



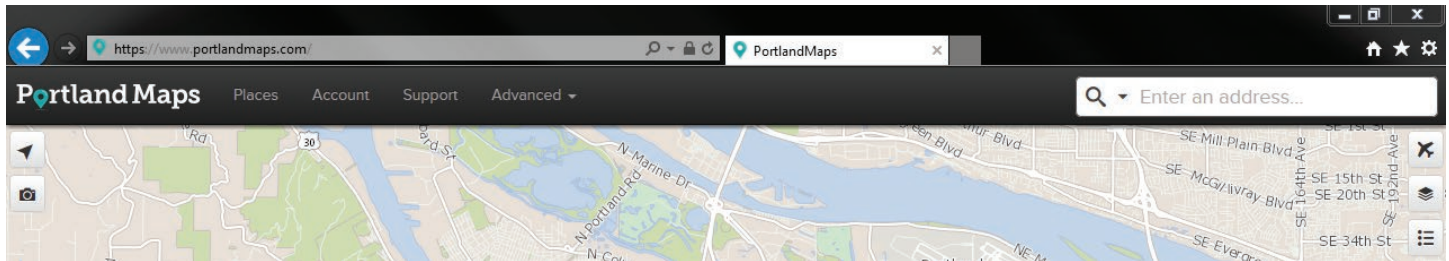
PortlandMaps.com

Руководство по ОБЫЧНОМУ поиску данных о разрешениях

Данные о действующих и действовавших в прошлом разрешениях на проведение строительных или специальных работ, сведения о землепользовании и случаях принудительного правоприменения (с 2000 г. до настоящего времени) можно найти на сайте «Карты Портленда»: www.portlandmaps.com

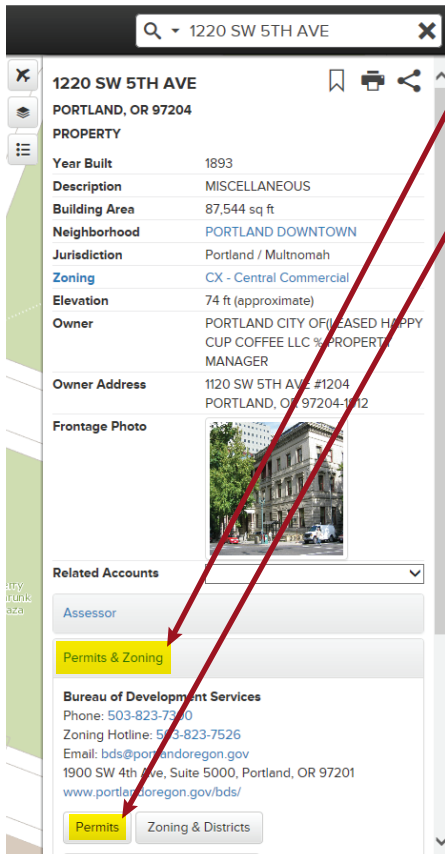
ОБЫЧНЫЙ ПОИСК

Для поиска по адресу введите адрес в поле поиска справа сверху и нажмите клавишу ввода (Enter) на клавиатуре.



Советы: если поиск не увенчался успехом, попробуйте ввести просто номер дома и номер улицы (не добавляя Rd, St, Ave и т.д.). Если вы точно не знаете адрес, на сайте «Карты Портленда» можно сузить область поиска, задав перекресток (например, SW Harrison и SW 4th), а затем выбрать нужный объект на карте. Если речь идет о кондоминиуме, найдите в нижней части сводки данных об объекте поле «Связанные лицевые счета» [Related Accounts] и выберите там нужный номер.

РАЗРЕШЕНИЯ И ЗОНИРОВАНИЕ



В окне сводки данных об объекте нажмите пункт «Разрешения и зонирование» [Permits & Zoning], чтобы открыть вложенное меню с дополнительной информацией.

РАЗРЕШЕНИЯ

Нажмите кнопку «Разрешения» (Permits), чтобы просмотреть данные о действующих и действовавших в прошлом разрешениях на проведение строительных или специальных работ и случаях принудительного правоприменения с 2000 года поныне. В правой верхней части страницы вы найдете значки, позволяющие добавить информацию в закладки, распечатать ее или

2006-118266-000-00-LU	Type 2 procedure Land Use Review DZ - Design Review	6/28/06
-----------------------	---	---------

поделиться ей. Если данных больше, чем помещается в окне, то они обрезаются. Нажмите кнопку «Всплывающее окно», чтобы показать информацию во всплывающем окне.



Номер заявления начинается с года, в котором заявление подано. Последние две буквы номера обозначают вид разрешения или дела. Например, RS означает разрешение на проведение строительных работ на жилых объектах, CO — на коммерческих; ET означает разрешение на проведение электромонтажных работ, PT — сантехнических, MT — механических.

Каждый номер заявления — ссылка, перейдя по которой, можно узнать подробности, в том числе описание работ/дела и статус. Нажав на номер заявления, перейдите на вкладку «Деятельность» (**Activity**), чтобы просмотреть отдельные этапы инспекции и проверки. Помимо прочего, тут можно найти контактную информацию персонала, занимающегося рассмотрением, и ссылку для отправки сообщения электронной почты касательно разрешения. Приводятся также трехзначные коды нужных видов инспекций.

Activity	Type	Staff Contact
270 Framing	Building Inspecti	Shelton, John 503-823-7075

Если заявление с планами подано в 2012 г. и позднее, планы должны быть доступны на панели «Документы» (**Documents**). Нажмите на идентификатор для просмотра соответствующего документа. Просматривать документы могут только зарегистрированные пользователи. Вам будет предложено войти в систему или бесплатно зарегистрироваться в ней.

Может быть доступен документ «История сантехнических работ» [**Historical Plumbing**], содержащий информацию о сантехнических работах и/или первоначальном подключении к канализации; в нем может также содержаться информация о первоначальной выгребной яме и/или новой выгребной яме.

Документ «Подземные баки» [**Underground Storage Tanks**] содержит информацию об установке и/или ремонте подземных баков на участке и рядом, если участок был в исторической черте Портленда.

ЗОНЫ И РАЙОНЫ

Нажмите пункт «Зоны и районы» [**Zoning & Districts**], чтобы просмотреть подробные сведения о том, к какой базовой зоне и каким накладывающимся зонам относится участок, ознакомиться с генеральным планом и картой зонирования данного квадрата местности. Дополнительно доступна также информация о принадлежности к памятникам старины, зоне модернизации, деловым районам и районам застройки, а также о пересмотре землепользования.

ПРОЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО УСОВЕРШЕНСТВОВАНИЯ

Нажмите кнопку «Проекты капитального усовершенствования» [**Capital Improvement Projects**], чтобы увидеть такие проекты, а также проекты общественных работ и моратории на нанесение твердого покрытия в радиусе полумили.

ДРУГИЕ ССЫЛКИ

Ниже кратко описана другая информация, доступная на сайте «Карты Портленда» при нажатии на другие панели навигации:

- **Assessor** (Средство оценки): здесь отображаются оценочная стоимость объекта и оценочный размер налогов. Перейдите по ссылке на дополнительную информацию, чтобы увидеть идентификатор объекта (номер R), вид использования, сведения о владельце, сведения о налогообложении и карты налогообложения. Сводка данных, предоставленных средством оценки, может не соответствовать данным в официальных городских архивах. Для проверки архивных документов по разрешениям на проведение строительных работ зайдите на сайт www.portlandoregon.gov/bds/records и перейдите по ссылке «Как запросить информацию из общественного архива» [**How to Request Public Records**].
- **Parks** [Парки]: перейдите сюда, чтобы просмотреть список близлежащих парков.
- **Schools** [Школы]: перейдите сюда, чтобы просмотреть близлежащие общественные и другие школы
- **Public Safety** [Общественная безопасность]: статистика преступности, полицейская юрисдикция, ближайшее отделение полиции, ближайший пост пожарной охраны и зона ответственности пожарной охраны, зоны риска и основной узел связи на случай землетрясения
- **Transportation** [Транспорт]: общие сведения о дорожном движении, безопасности и общественном транспорте
- **Utilities** [Коммунальные услуги]: контактные данные службы вывоза и утилизации мусора, канализация и экологические ресурсы (включительно с картами канализационной сети в пределах 350 футов, информация о системе сбора и отвода ливневых вод)

Чтобы узнать больше о поиске, см. брошюру «Руководство по расширенному поиску данных о разрешениях» [[Permit Information Advanced Search Guide](#)].

The screenshot shows a web interface with several sections:

- Activity** tab: A table with columns 'Activity', 'Type', 'Must Check', 'Activity Status', and 'Last Activity'. One row is visible: 'Application Intake', 'Land Use Review', 'Y', 'Completed', '04/18/2012'.
- Documents** tab: A table with columns 'ID', 'Title', and 'Size'. One row is visible: 'BDS-PS/132303', 'Bureau of Development Services - Permit Records - Calculations - 16-187955-000-00-CO', '10,512.7 KB'.
- Permits & Zoning** section: Contact information for the Bureau of Development Services, including phone (503-823-7300), zoning hotline (503-823-7526), email (bds@portlandoregon.gov), address (1900 SW 4th Ave, Suite 5000, Portland, OR 97201), and website (www.portlandoregon.gov/bds/).
- Navigation buttons: 'Permits' and 'Zoning & Districts' (highlighted in yellow).
- Another button: 'Capital Improvement Projects' (highlighted in yellow).