



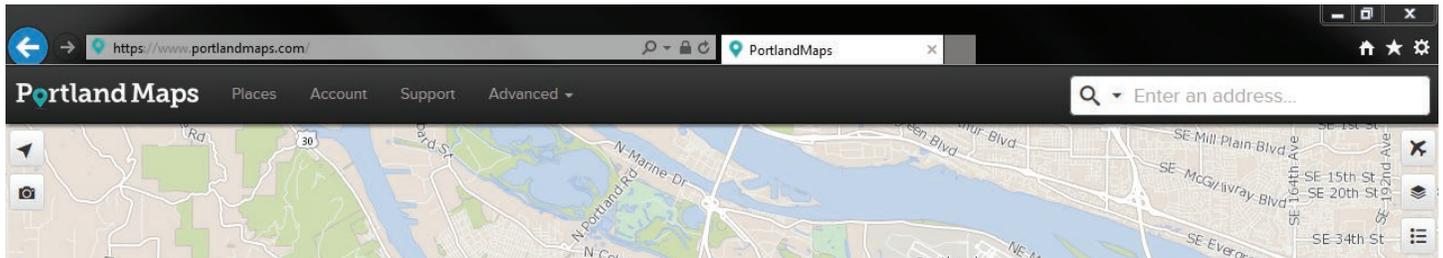
PortlandMaps.com

Guía de Búsqueda GENERAL sobre Información de Permisos

Encuentre información activa e histórica sobre permisos de construcción, permisos comerciales, revisión de uso del suelo y ejecución de casos (desde el año 2000 hasta la actualidad) en Portland Maps: www.portlandmaps.com

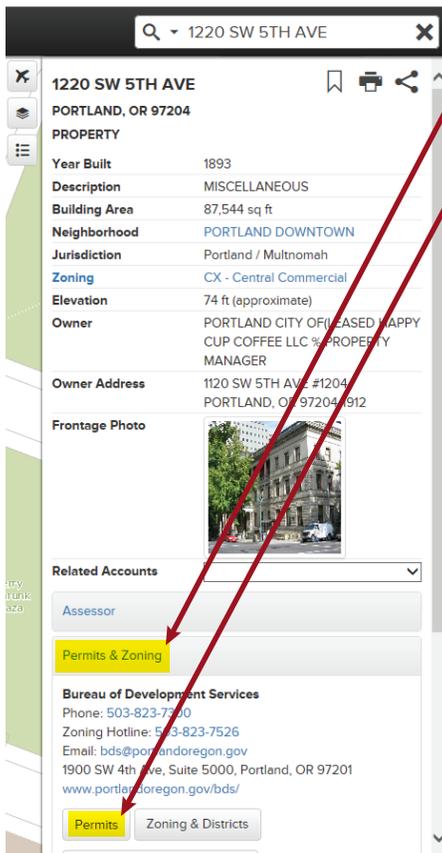
BÚSQUEDA GENERAL

Para buscar por dirección, ingrese la dirección en la ventana de búsqueda en la parte superior derecha y pulse la tecla.



Consejos: Si la búsqueda no da resultados satisfactorios, intente ingresar la dirección con sólo el número y la dirección (omitiendo Rd., St. o Ave., etc). Si no sabe la dirección exacta, Mapas de Portland puede hacer búsquedas por intersección (ej. SW Harrison y SW 4th) para limitar el área de búsqueda, luego haga clic en la propiedad correcta del mapa. Para condominios, busque la barra "Cuentas relacionadas" en la parte inferior del resumen de propiedades para seleccionar el número de condominio.

PERMISOS Y ZONIFICACIÓN



Cuando aparezca el resumen de la propiedad, haga clic en la barra **Permits & Zoning** para abrir un submenú y obtener más información.

PERMISOS

Haga clic en **Permits** para ver los permisos activos e históricos de construcción, comerciales, de revisión de uso del suelo e información de ejecución de casos desde el año 2000 hasta la actualidad. Para marcar, imprimir o compartir la información, haga clic en los iconos relacionados en la parte superior derecha de la página. Si hay más información de la que se puede mostrar en la ventana, la información aparecerá cortada.

2006-118266-000-00-LU	Type 2 procedure Land Use Review DZ - Design Review	6/28/06
-----------------------	---	---------

Haga clic en el botón **Pop Out** para que la información aparezca en la pantalla. El Número de Solicitud comienza con el año en que se presentó la solicitud. Las últimas

últimas letras en ese número identifican el tipo de permiso o caso. Por ejemplo, RS indica un permiso de construcción residencial, CO indica un permiso de construcción comercial, ET indica trabajo eléctrico, PT indica trabajo de plomería y MT indica trabajo mecánico.

Cada **Número de Solicitud** es un enlace en el que se puede hacer clic para obtener información más **detallada**, **incluida la Descripción** y el **Estado del Trabajo** o Caso. Luego de hacer clic en el Número de Solicitud, haga clic en la barra de **Activity** para ver cada paso del proceso de revisión e inspección. También figura la información de contacto del personal asignado y un enlace seleccionable para enviarles un correo electrónico mencionando el permiso. Además, aparece el código de 3 dígitos para las inspecciones que se requieren.

Activity	Type	Staff Contact
270 Framing	Building Inspecti	Shelton, John 503-823-7075

Si el permiso se presentó con planos desde el 2012 hasta la fecha, los planos deben estar disponibles bajo la barra de **Documentos**. Haga clic en ID para ver los documentos. Para poder ver los documentos es necesario tener una cuenta gratuita de la Ciudad de Portland.

Si la propiedad estaba en los límites históricos de la ciudad de Portland, la sección de **Tanques de Almacenaje Subterráneos** contiene información relacionada con la instalación y/o reparación de tanques subterráneos en la propiedad y en los alrededores.

ZONIFICACIÓN Y DISTRITOS

Haga clic en **Zoning & Districts** para obtener más información sobre zonificación, incluida la zonificación base, las superposiciones, el Plan integral y el Mapa de zonificación con las cuatro secciones. La información adicional disponible incluye: Recursos Históricos, Áreas de Renovación Urbana, Distritos de Negocios y Áreas de Desarrollo, y nombres de referencia de los Casos de Revisión del Uso del Suelo.

PROYECTOS DE MEJORA DE CAPITAL

Haga clic en **Capital Improvement Projects** para ver Proyectos de Mejoras de Capital, Proyectos de Obras Públicas y Moratoria de Pavimentos dentro de un radio de media milla.

OTROS ENLACES

A continuación, se describe brevemente otro tipo de información disponible en Mapas de Portland, a la que puede acceder haciendo clic en las otras barras de navegación:

- **Asesor:** Muestra el valor de la propiedad y los impuestos. Haga clic en Detalles de Asesor para obtener más información, incluido el ID de su propiedad. (Número R), Uso, Información del Propietario, Información Impositiva y Mapas impositivos. La información de resumen del asesor puede no coincidir con los registros de permisos de construcción de la ciudad. Para verificar los registros de permisos de construcción, visite www.portlandoregon.gov/bds/records y haga clic en el enlace **How to Request Public Records**.
- **Parques:** Lista seleccionable de los parques cercanos
- **Escuelas:** Información sobre escuelas públicas asignadas y otras escuelas cercanas
- **Seguridad pública:** Estadísticas Criminales, Jurisdicción de la Policía y la Estación Más cercana, Estación de Bomberos y Área de Manejo de Incendios, Áreas de Peligro y Nodo de Comunicación de Emergencia Básico para Terremotos
- **Transporte:** Información general sobre Tráfico, Seguridad y Transporte Público
- **Servicios públicos:** Información de contacto para Basura y Reciclaje, Alcantarillado y Recursos Ambientales (incluido los mapas de recursos de alcantarillado dentro de los 350 pies y la información de manejo de las cuencas hidrográficas y aguas pluviales)

Para obtener más sugerencias, consulte la [Guía de Búsqueda Avanzada de Información de Permisos](#).

The screenshot shows a web interface with several sections:

- Activity Tab:** A table with columns: Activity, Type, Must Check, Activity Status, Last Activity. Row 1: Application Intake, Land Use Review, Y, Completed, 04/18/2016.
- Documents Tab:** A table with columns: ID, Title, Size. Row 1: BDS-PS/132303, Bureau of Development Services - Permit Records - Calculations - 16-187955-000-00-CO, 10,512.7 KB.
- Permits & Zoning Section:** Bureau of Development Services contact info: Phone: 503-823-7300, Zoning Hotline: 503-823-7526, Email: bds@portlandoregon.gov, 1900 SW 4th Ave, Suite 5000, Portland, OR 97201, www.portlandoregon.gov/bds/.
- Navigation Buttons:** Permits, Zoning & Districts (highlighted), Capital Improvement Projects (highlighted).