



PHB Portland Housing Bureau

Mayor Ted Wheeler • Director Kurt Creager



VIVIENDA ASEQUIBLE PARA PERSONAS DE BAJOS RECURSOS ENCUESTA COMUNITARIA

Agosto de 2017

En Noviembre de 2016, los votantes de Portland históricamente aprobaron bonos para aumentar la vivienda asequible a personas de bajos recursos en nuestras comunidades. Esta nueva fuente de financiamiento proporcionará \$258.4 millones para vivienda asequible y producirá un total de 1,300 apartamentos.

- Estas viviendas serán para personas de bajos ingresos (hasta \$3,735 por mes para una familia de cuatro).
- Casi la mitad (600 apartamentos) serán para personas con ingresos muy bajos o sin ingresos (hasta \$1,867 por mes para una familia de cuatro).
- La mitad de las viviendas (650 apartamentos) serán lo suficientemente grandes como para alojar familias (de 2 a 3 dormitorios).

Creando viviendas para los más necesitados

Los fondos de bonos se concentrarán en la creación de viviendas para familias e individuos afectados por el racismo, la discriminación en la vivienda, la falta de vivienda y el desplazamiento- en particular las siguientes comunidades:

- Comunidades de Color
- Familias, incluyendo hogares intergeneracionales
- Hogares que viven sin vivienda o que corren un riesgo inminente de quedarse sin vivienda
- Hogares que enfrentan un desplazamiento inminente

PREGUNTA 1:

A. ¿Está usted de acuerdo con esta prioridad?

Sí

No

B. ¿Hay una comunidad no mencionada que también debería ser priorizada?

Invertir en barrios populares

El bono es un nuevo recurso para crear y adquirir nuevas viviendas asequibles en toda la ciudad.

PREGUNTA 2:

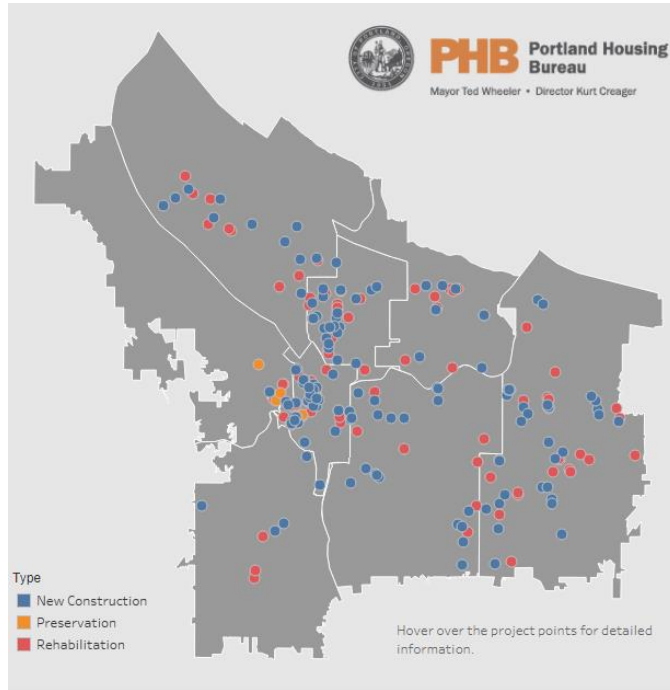
¿Debería dirigirse la mayor parte de los fondos de bonos a la creación de nuevas viviendas, la adquisición y preservación de viviendas existentes, o a una mezcla de las dos cosas? Coloque una "X" en la línea debajo donde usted piensa que la ciudad debe enfocar estos dólares de bonos:

Crear más
Vivienda nueva

Una mezcla de las dos

Comprar más
Vivienda existente

El siguiente mapa muestra la ubicación de las existentes viviendas financiadas por la ciudad, y que son viviendas asequibles. Cada punto representa un edificio de vivienda asequible.



PREGUNTA 3:

¿Cree que debemos concentrar las inversiones del bono en áreas donde ya tenemos viviendas asequibles (más puntos) o en áreas donde tenemos poca o ninguna vivienda asequible? En la siguiente línea, coloque una "X" donde usted piensa que la ciudad debe enfocarse - en áreas con muchas viviendas asequibles o en áreas con poca o ninguna vivienda asequible.

En áreas con muchas viviendas asequibles

En áreas con pocas o ninguna vivienda asequible

El objetivo del bono es crear más viviendas en vecindarios cercanos a escuelas, supermercados, transporte público, servicios de salud y parques. Puede costar más para crear viviendas asequibles en estas áreas.

PREGUNTA 4:

Indique a continuación si está de acuerdo o en desacuerdo con las siguientes afirmaciones:

- A. La ubicación no importa. Es necesario crear la mayor cantidad posible de viviendas, independientemente de la ubicación.
 - De acuerdo
 - Desacuerdo

- B. La ubicación es muy importante. Es más importante crear viviendas cercanas a escuelas, parques, transporte público, etc., incluso si esto significa que en general se produzcan menos apartamentos.
 - De acuerdo
 - Desacuerdo

PREGUNTA 5:

¿Cuál de las siguientes afirmaciones es mas importante para usted?:

- A. Al invertir en la creación de viviendas, la Ciudad debe invertir equitativamente en todas las regiones de la ciudad. (Norte, Sur, Este, Oeste, Centro).
- B. La ciudad debe construir y comprar basado en donde existen oportunidades y necesidades.

Mantener a su comunidad informada e involucrada

Valoramos sus comentarios e ideas. Queremos mantenerlo/a informado/a e involucrado/a a medida que este trabajo avanza.

PREGUNTA 6:

- A. ¿Qué información desea recibir sobre este plan de inversión?

- B. ¿Cuál es la mejor manera de obtener esta información para usted y su comunidad?

¡Gracias por su tiempo y sus valiosos comentarios!