



# ОБЛІГАЦІЯ НА ДОСТУПНЕ ЖИТЛО ОБЗІР СПІЛЬНОТИ

Серпень 2017

У листопаді 2016 року, виборці Портленду затвердили історичне джерело фінансування, що називається "Облігація на доступне житло", для збільшення кількості доступного житла в наших громадах. Це нове джерело фінансування забезпечить \$258.4 мільйонів доларів на доступне житло та створить в цілому 1300 житлових одиниць.

- Все житло буде для людей з меншим доходом ( до \$3735 щомісячно для сім'ї з чотирьох осіб )
- Майже половина (600 одиниць) буде для людей з дуже низьким рівнем доходу або без доходу (до \$1867 щомісячно для сім'ї з чотирьох осіб)
- Половина житла (650 одиниць) буде достатньо великою для сімей (від 2 до 3 спальень)

### Створення житла для тих, хто найбільше потребує

Ми хочемо створити житло для сімей та людей, які постраждали від расизму, дискримінації житла, безпритульності та переселення.

- Спільноти кольорових
- Сім'ї
- Сім'ї, які зазнають безпритульність або неминуче ризикують стати бездомними.
- Сім'ї, які стикаються з неминучим переселенням.

### ПИТАННЯ 1:

А. Чи ви погоджуєтесь з цими пріоритетами?

- Так
- Ні

Б. Чи є спільнота, не вказана вище, щоб ми також поставили пріоритет?

---

---

### Інвестування в здорові околиці

Джерело фінансування облігацій буде використовуватися для будівництва та придбання нового доступного житла по всьому місту.

### Питання 2:

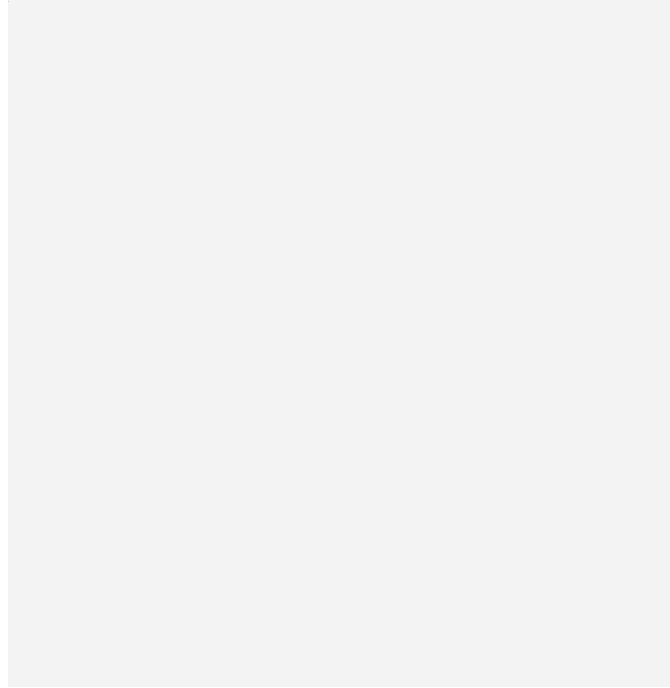
Чи потрібно більше доларів з облігацій направити на будівництво нового житла, купівлю існуючого житла або обидва? Поставте "X" на рядок нижче , де ви вважаєте, що місто має зосередити увагу на витраченні коштів

Побудувати більше нових будинків

(обидва)

Купити більше існуючих будинків

Карта що зображена нижче, показує розташування доступного житла, яке фінансується за рахунок міста. Кожна крапка являє собою житловий проект.



**ПИТАННЯ 3:**

Ви вважаєте, що ми повинні зосереджувати облігаційні долари на тих областях, де у нас вже є доступне житло(більше точок) або в районах, де у нас мало чи взагалі немає житла? На лінії нижче поставте "X", де на вашу думку, місто має зосередитись - у районах з великою кількістю доступного житла або в районах з невеликою кількістю або відсутнім доступним житлом.

У районах з великою кількістю  
доступного житла

У районах де мало або немає  
доступного житла

-----

Однією з цілей джерела фінансування облігацій є придбання більше житла в околицях поблизу шкіл, продуктових магазинів, громадського транспорту, медичних послуг та парків. Але є компроміси. Це може коштувати дорожче, щоб створити доступне житло в цих районах.

**ПИТАННЯ 4:**

Вкажіть нижче погоджуєтесь ви чи ні з твердженням:

- A. Місце не має значення. Створіть як можна більше житла, незалежно від місця розташування.  
 Згоден  
 Не згоден
  
- B. Місцеположення є дуже важливим. Важливо придбати житло біля зручностей, навіть якщо це означає, придбати менше житлових одиниць із загальним фінансуванням облігацій.  
 Згоден  
 Не згоден

**ПИТАННЯ 5:**

**З двох наведених нижче тверджень обведіть котре важливіше для вас:**

- A. Місто має рівномірно витратити кошти на всі райони міста. (North, South, East, West, Downtown).
  
- B. Місто повинно будувати та купувати житло в кварталах, де існують можливості та потреби.

**Тримати громаду у курсі подій та приймати участь**

Ми цінуємо ваш внесок та ідеї. Ми хочемо тримати вас у курсі подій та щоб ви приймали участь, коли ця робота буде рухатись вперед.

**ПИТАННЯ 6:**

- A. Яку інформацію ви б хотіли отримувати про облігації ?

---

---

- B. Як би ви хотіли отримувати цю інформацію?

---

---

**Дякуємо за ваш час та ваші цінні відгуки!**