



AFFORDABLE HOUSING BOND

सामुदायिक सर्वेक्षण

अगस्त २०१७

नोभेम्बर 2016 मा, पोर्टल्याण्डका मतदाताले हाम्रो समुदायमा सस्तो आवास वृद्धि गर्न एक ऐतिहासिक बण्ड स्वीकृत गरेका छन् । यो नयाँ अनुदान स्रोतले सस्तो र किफायती आवासको लागि \$ 258.4 मिलियन प्रदान गर्नेछ र कुल 1,300 आवास इकाइहरू उत्पादन गर्नेछ ।

- सबै आवासहरू निम्न आय भएकाहरूको लागि हुनेछन् (चार परिवारको लागि \$ 44,820 सम्म) ।
- लगभग आधा (600 एकाइ) धेरै कम आय भएका व्यक्तिहरूको लागि वा कुनै पनि आयको नभएका लागि हुनेछ (चार परिवारको लागि \$ 22,410 सम्म) ।
- कुल निर्माण गरेको घरको करिब आधा (650 इकाई) परिवारको लागि पर्याप्त हुने (2 देखि 3 बेडरूम) गरि निर्माण गरिनेछ ।

सबैभन्दा धेरै आवश्यकता परेकाहरूलाई लागी आवास सिर्जना

बण्ड फंडले जातिवाद, आवास भेदभाव, घरबारबिहीन, र विस्थापनबाट प्रभावित परिवारहरू र व्यक्तिहरूलाई ध्यानमा राखेर आवासहरू निर्माण गरिनेछ - विशेष गरी निम्न समुदायहरू:

- विभिन्न जातीय समुदाय
- परिवारहरू
- घरबार बिहिनतको अनुभव गर्ने वा घरवरविहिन हुने जोखिममा रहेका परिवारहरू
- परिवारहरू, जो निश्चित विस्थापनको सामना गर्दैछन

प्रश्न 1:

क. के तपाईं मान्नुहुन्छ कि यी समुदायहरू आवासको प्राथमिकताको लागी महत्त्वपूर्ण छन्?

- हो
- होइन

ख. के यसमा अन्य कुनै समुदाय वा जनसंख्या सूचीबद्ध गरिएको छैन जसलाई पनि प्राथमिकता दिन आवश्यक छ?

स्वस्थ छरछिमेकमा लगानी

यस बण्ड शहरमा नयाँ किफायती आवास बनाउन र प्राप्त गर्नको लागी नयाँ श्रोत हो।

प्रश्न 2:

के बण्डको धेरै अंस नयाँ आवास बनाउन, हाल रहिरहेको आवास किन्न, वा दुवै कार्य गर्न प्रयोग गर्नु पर्छ? तलको रेखामा तपाईंको विचारमा शहरले रकम के मा खर्च गर्नु पर्छ भन्ने जनाउनको निम्ति "X" चिन्ह लगाउनुहोस:

थप नयाँ आवास बनाउने

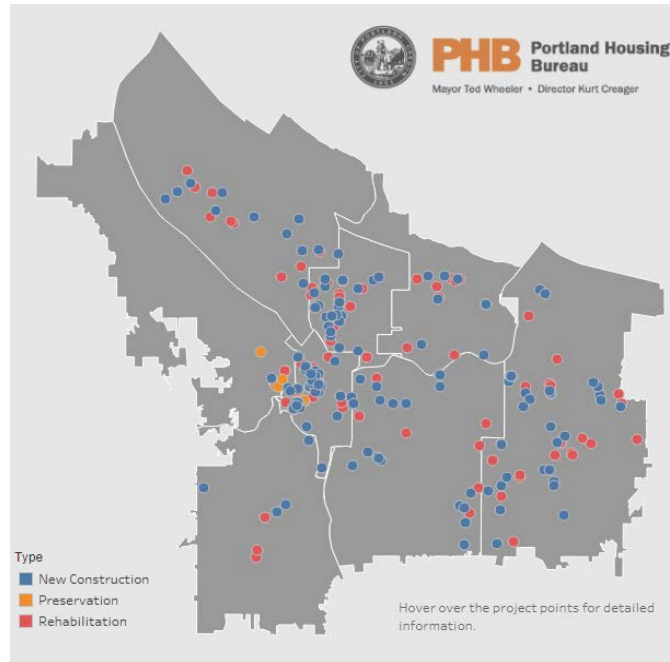
(दुबैको केही)

हाल भएकै आवासहरू थप
किन्ने

तलको नक्साले हालको शहरद्वारा रकम तिरी बनाइएको सस्तो आवासको स्थान देखाउँदछ। प्रत्येक थोप्लाले सस्तो आवास परियोजनाको प्रतिनिधित्व गर्दछ।

प्रश्न ३.

के तपाईंलाई लाग्छ सस्तो आवास भएका रकमको लगानी (थप वा ति क्षेत्रहरू, जहाँ वा छदै छैन त्यहाँ रेखामा शहरले कुन दिनु पर्छ –बढी सस्तो वा कम सस्तो आवास को उपयुक्त स्थान म



कि हामीले पहिलेनै क्षेत्रहरूमा बण्ड थोप्लाहरू) गर्नु पर्छ सस्तो आवास कम छ लगानी गर्नु पर्छ? तल स्थानमा बढी ध्यान आवास भएको स्थान भएको स्थानमा - धर्सो "X" चिन्ह राख्नुहोस।

सस्तो आवास भएको स्थानमा

कम सस्तो आवास भएका वा सस्तो आवास हुंदै नभएका स्थानमा

बण्डको एक लक्ष्य बिद्यालय, किराना पसलहरू, सार्वजनिक यातायात, स्वास्थ्य सेवा, र पार्कहरूको वरिपरि अधिक आवास सिर्जना गर्नु हो। तर यसो गर्दा केहि कुरा गुमाउनु पर्ने हुन्छ। यी क्षेत्रहरूमा सस्तो आवास सिर्जना गर्न बढी खर्च लाग्न सक्छ।

प्रश्न ४:

तल सूचित गर्नुहोस् कि तपाईं यस बयानसँग सहमत हुनुहुन्छ वा असहमत हुनुहुन्छ:

क. स्थानले फरक पार्दैन। स्थान जहाँ भए पनि, सकेसम्म बढी आवास सिर्जना गर्नुहोस्।

- सहमत छु
- असहमत छु

ख. स्थानले फरक पार्दछ। बण्डको भएको रकमले कम आवास इकाईहरु बने तापनी, सुविधाहरु नजिकको आवास बनाउन अधिक महत्त्वपूर्ण छ ।

सहमत छु

असहमत छु

प्रश्न ५:

तलका दुई बयानहरु मध्य, तपाईंलाई बढी महत्त्वपूर्ण लाग्नेमा गोलो लगाउनुहोस:

क. शहरले शहरका विभिन्न भागमा (उत्तर, दक्षिण, पूर्व, पश्चिम, डाउनटाउन)मा बराबर हुने गरि बण्डको रकम खर्च गर्नु पर्छ ।

ख. शहरले जहाँ अवसर र आवश्यकताहरु छ, सोहि छिमेकमा आवासहरु निर्माण र खरिद गर्नुपर्छ ।

तपाईंको समुदायलाई सूचित गरिदै र समावेश गरिदै

सिटीले तपाईंको सुझाव र विचारको सरहाना गर्दछ। हामी तपाईंलाई यस कार्य अघि बढे अनुसार सूचित राख्न चाहन्छौं ।

प्रश्न ६:

क. यस प्रक्रियाको बारेमा तपाईंलाई कुन जानकारी सहयोगी हुन सक्छ ?

ख. तपाईंको समुदायलाई यो जानकारी प्राप्त गर्ने सबैभन्दा राम्रो तरिका के हो?

- सामुदायिक समुह (उल्लेख गर्नुहोस)
- अनलाइन
- एकल रूपमा समुदायको सदस्यमार्फत
- चिठी पत्र मार्फत
- अन्य (कृपया उल्लेख गर्नुहोस).....

तपाईंको समय र मूल्यवान प्रतिक्रियाको लागि धन्यवाद!