

# Cómo Funciona la Asistencia de Reubicación

**Evento Desencadenante**

**Notificación:** Al menos 90 días antes del final del contrato de alquiler, con un Aviso de Terminación, Aviso de Aumento o Aviso de Asistencia de Reubicación, el propietario debe proporcionar al inquilino una descripción de los Derechos y Obligaciones del inquilino.

**Recibir un Desalojo Sin Causa**

**Acción del Propietario:** debe pagar la asistencia de reubicación al inquilino por lo menos 45 días antes de la terminación del contrato de arrendamiento.

**Aumenta de Alquiler del %10 o Mas**

**Acción del Inquilino:** debe proporcionar una notificación por escrito al propietario si solicita la asistencia de reubicación \* dentro de los 45 días posteriores a la notificación del aumento del alquiler.

**Acción del propietario:** debe pagar la Asistencia de Reubicación dentro de los 31 días desde que el inquilino proporciona una notificación por escrito de la solicitud de Asistencia para la Reubicación. \*\*

**Cambios Sustanciales de Términos del Alquiler**

**Acción del Inquilino:** debe proporcionar una notificación por escrito al propietario si solicita la asistencia de reubicación \* dentro de los 45 días posteriores a la notificación del aumento del alquiler.

**Acción del propietario:** debe pagar la Asistencia de Reubicación dentro de los 31 días desde que el inquilino proporciona una notificación por escrito de la solicitud de Asistencia para la Reubicación. \*\*

**No Renovación del Alquiler**

**Acción del propietario:** debe pagar la asistencia de reubicación al inquilino por lo menos 45 días antes de la terminación del **contrato**

\*Pedir Asistencia de Reubicación no es notificación de terminación del alquiler  
 \*\*Aceptar pago de Asistencia de Reubicación requiere que el inquilino se vaya

¿Está mi propietario / yo como propietario EXENTO de la asistencia de reubicación?

Como propietario, ¿cómo notifico a la Oficina de Vivienda de Portland que pagué la Asistencia de Reubicación?

Para obtener más información, 503-823-1303 o visite: [www.portlandoregon.gov/phb/rso](http://www.portlandoregon.gov/phb/rso)

**Pagar Asistencia de Reubicación**



Studio SRO

\$2900



1 Rec

\$3300



2 Rec

\$4200



3+Rec

\$4500