

# 搬迁补助是如何运作

触发的事件



收到不需要原因的驱逐令

或

租金上涨10%或以上

或

重大租约条款更改

或

不获续约

## 通告

在租约到期前起码90天, 任何中止通告, 上涨通告, 或搬迁补助通告, 房东必须对租户的权利和义务提供详细的说明。

房东行动: 必须在中止租约起码 45天前付租户搬迁补助

租户行动: 收到租金上涨通知后, 必须在45天内向房东提出要求搬迁补助\*的书面通知

房东行动: 必须在租户书面要求搬迁补助的31天内付搬迁补助金。 \*\*

租户行动: 租约条款有重大更改的话, 必须在45天内向房东提出要求搬迁补助\*的书面通知

房东行动: 必须在租户书面要求搬迁补助的31天内付搬迁补助金。 \*\*

\*要求搬迁补助金并不等于中止租约的通知。  
\*\*要接受搬迁补助金, 租户必需迁出。

房东行动: 必须在中止租约起码45天前付租户搬迁补助

我的房东/我作为房东, 有没有获得搬迁补助的豁免?

作为房东, 我如何通知波特兰房屋局我已经支付了搬迁补助?

欲知详情, 浏览: 503-823-1303

[www.portlandoregon.gov/phb/rso](http://www.portlandoregon.gov/phb/rso)

## 搬迁

## 补助金

